



VERBALE ASSEMBLEA COMUNALE STRAORDINARIA 7 ottobre 2019

L'Assemblea del Comune politico di San Vittore è convocata in via straordinaria questa sera, lunedì 7 ottobre 2019 alle ore 20:00 nella palestra comunale, con il seguente ordine del giorno:

1. Apertura dell'Assemblea (art. 6 Regolamento di gestione e 34 Statuto Organico):
Saluto e informazione
2. Nomina di due scrutinatori
3. Informazione verbale 27.06.2019
4. Posteggio Favera, pavimentazione
Richiesta di un credito di CHF 50'000.-- per la pavimentazione del parcheggio in zona Favera
(MM 11/2019)
5. Reti di protezione zona Ronch-Favera, realizzazione
Richiesta di un credito di CHF 230'000.-- per la posa delle reti di protezione in zona Ronch-Favera
(MM 12/2019)
6. Risanamento zona Via San Carlo e canale Mezzera
Richiesta di un credito di CHF 45'000.-- per l'allestimento del progetto per il risanamento della zona Via San Carlo e la sistemazione del canale Mezzera, tratta palazzo scolastico-confluenza riale Sgravina
(MM 13/2019)
7. Acquedotto comunale, messa a norma e risanamento rete idrica
Richiesta di un credito di CHF 916'000.-- per la messa a norma e il risanamento della rete idrica
(MM 14/2019)
8. Acquedotto regionale, integrazione zona industriale e microcentrale palestra
Richiesta di un credito di CHF 165'000.-- per l'integrazione della stazione di pompaggio della zona industriale e la microcentrale in zona palestra nel sistema di tele gestione dell'acquedotto regionale
(MM 15/2019)
9. Municipio, dimissioni municipale Aixa Andreetta
Decisione in merito
10. Comunicazioni
11. Eventuali



Trattanda n° 1 - Apertura dell'Assemblea
(art. 6 Regolamento di gestione e art. 38 Statuto Organico)
Saluto e informazione

La sindaca Nicoletta Noi constatata la presenza regolamentare dei cittadini secondo l'art. 38 dello Statuto, dichiara aperta l'Assemblea.

Ringrazia le persone che hanno collaborato per l'organizzazione della Festa Medievale, in occasione dei festeggiamenti per l'800° del Capitolo di San Vittore, e della festa del 1° agosto. Informa sull'inizio delle scuole e che le stesse hanno avviato un progetto "Settimana del bosco" nell'ambito del progetto "Salute e movimento" promosso dal Cantone. Porge gli auguri ai nuovi nascituri domiciliati a San Vittore e ricorda tutte le persone che sono decedute. Presso la cappella del cimitero di San Vittore è stata posata una targa commemorativa in onore di Ponziano Togni che ha regalato l'affresco che si trova al suo all'interno. Vuole inoltre porgere le congratulazioni ad Aixa Andreetta, nominata segretaria generale PGi, ad Alessandro Tini, vincitore del premio di giornalismo della Svizzera italiana e a Selina Fehler, per la partecipazione ai campionati europei di atletica U23, ai campionati svizzeri di atletica di Basilea e al meeting di atletica di Zurigo.

Trattanda n° 2 - Nomina di due scrutinatori

La sindaca Nicoletta Noi propone Roberto Togni e Ivo Pellandini.

Vengono nominati all'unanimità dei presenti Roberto Togni e Ivo Pellandini.

Trattanda n° 3 - Informazione verbale 27.06.2019

La sindaca Nicoletta Noi comunica non sono pervenute osservazioni al verbale dell'Assemblea ordinaria del 27 giugno 2019.

Il verbale dell'Assemblea ordinaria del 27 giugno 2019 è tacitamente accettato.

Trattanda n° 4 - Posteggio Favera
Richiesta di un credito di CHF 50'000.-- per la
pavimentazione del parcheggio in zona Favera

La municipale Pasqualina Cavadini dà lettura del messaggio municipale no. 11/2019 e apre la discussione.

Augusta Bellini: ricorda che in occasione dell'ultima Assemblea comunale il credito per questo progetto non era stato approvato. Osserva inoltre che la zona interessata dagli interventi non è inserita quale parcheggio.

La municipale Pasqualina Cavadini: la trattanda durante l'ultima Assemblea non è stata votata ma che il messaggio è stato ritirato prima per poter valutare la questione della zona di pericolo. Nella pianificazione risulta inserita come zona per impianti pubblici, che è destinata anche per la realizzazione di parcheggi. Il parcheggio è



esistente e utilizzato da diversi anni, ma la pavimentazione necessita di una sistemazione.

Nicola Zappa vorrebbe sapere qual è il motivo dell'aumento dei costi rispetto alla precedente richiesta di credito.

La municipale Pasqualina Cavadini: il credito richiesto questo sera è stato proposto dall'ufficio tecnico comunale in base alle varie offerte che sono state richieste.

Carolina Fuchs: chiede da chi viene usato il parcheggio comunale e vuole inoltre capire per quale motivo non è richiesto un contributo al perimetro.

La municipale Pasqualina Cavadini: il parcheggio è utilizzato dai proprietari che hanno pagato un contributo sostitutivo per la realizzazione del parcheggio sulla proprietà privata e che devono fare affidamento alle zone di parcheggio comunali. La spesa è finanziata tramite il fondo parcheggi.

La municipale Carla Pedrotti: attualmente il fondo parcheggi presenta un saldo di ca. CHF 112'000.-- che può essere utilizzato per la realizzazione di parcheggi.

Non ci sono altri interventi.

È posta in votazione la richiesta di un credito di CHF 50'000.-- per la pavimentazione del parcheggio in zona Favera, come da messaggio municipale no. 11/2019,

<i>Favorevoli</i>	38
<i>Contrari</i>	5
<i>Astenuti</i>	6

**Trattanda n° 5 - Reti di protezione zona Ronch-Favera, realizzazione
Richiesta di un credito di CHF 230'000.-- per la posa delle
reti di protezione in zona Ronch-Favera**

Il municipale Paolo Annoni dà lettura del messaggio municipale no. 12/2019 e passa la parola all'ing. Davide Lurati, Ufficio foreste e pericoli naturali dei Grigioni, Regione Grigioni centrale/Moesano, per la presentazione del progetto tramite alcune slides.

Aurelio Succetti ritiene che la sindaca Nicoletta Noi dovrebbe ricusarsi, perché parte interessata, e ricorda che sarebbe buona regola uscire dalla sala.

La sindaca Nicoletta Noi: siccome i regolamenti non prevedono che deve abbandonare la sala, vuole presenziare per ascoltare i vari interventi e dare alcune spiegazioni, anche se non voterà.

L'ing. Davide Lurati passa alla presentazione del progetto tramite la proiezione di alcune slides.



La sindaca Nicoletta Noi aggiunge che nella zona interessata transita una strada di quartiere comunale.

Il municipale Paolo Annoni presenta e spiega la proposta del Municipio per la ripartizione dei costi residui da parte dei proprietari interessati, dopo deduzione dei sussidi cantonali del 67 % e della partecipazione comunale dell'80 %.

Marco Marcacci: rileva che i costi rimanenti saranno ripartiti unicamente sui proprietari privati interessati che hanno accettato. Per legge i privati sono obbligati a partecipare ai costi e non possono scegliere.

Il municipale Paolo Annoni: i due proprietari privati hanno deciso di assumersi tutti i costi rimanenti, anche quelli degli altri proprietari, e comunque non è stata una scelta del Municipio.

La sindaca Nicoletta Noi: in sostanza i proprietari interessati sono lei è suo figlio. Ha preso questa decisione per senso di responsabilità nei confronti di quello che potrebbe succedere. Il Municipio in caso di catastrofe sarebbe stato colpevole e perciò è stato deciso di sottoporre all'Assemblea la richiesta e per l'assunzione della responsabilità d'esecuzione dell'opera di messa in sicurezza.

Augusta Bellini: non accetta che il Municipio scarichi le responsabilità sull'Assemblea comunale. Dietro a casa sua vi è una situazione analoga e il forestale le aveva detto che i costi di messa in sicurezza dovevano essere assunti totalmente dai proprietari privati senza alcun intervento da parte del Cantone e del Comune. I controlli non sono stati eseguiti su tutto il territorio comunale.

Marco Bellini: dal 2005 a oggi sono state edificate diverse case in zona Favera e vorrebbe capire chi si è assunto finora la responsabilità, come detto dalla Sindaca Noi. Non è mai neanche stato posato un cartello per segnalare il pericolo per la caduta di sassi.

La sindaca Nicoletta Noi: l'ordine di allestire il progetto è stato dato dal Municipio precedente e la caduta sassi in questa zona è avvenuta nel 2005. L'attuale Municipio non può essere accusato di niente perché all'epoca non era in carica.

L'ing. Davide Lurati: in zona Favera, quando sono caduti i sassi, l'ufficio forestale cantonale è immediatamente intervenuto mettendo in sicurezza la zona e procedendo con le delimitazioni delle nuove zone di pericolo. La responsabilità del Municipio è quella di applicare questi limiti. Gli interventi di messa in sicurezza non sono possibili dappertutto, per questioni finanziarie e politiche. Bisogna quindi applicare le direttive cantonali per le zone di pericolo.

Marco Bellini: vorrebbe sapere per quale motivo non vengono posate delle reti di protezione in tutte le zone sensibili. Realizzando le reti di sicurezza sulla proprietà Noi di conseguenza si mette al sicuro la zona sottostante.

Il municipale Paolo Annoni: il Municipio ha deciso di concentrarsi su questa zona in seguito agli eventi accaduti. Non è possibile intervenire immediatamente su tutto il territorio comunale. Comunica che sono già previsti interventi di messa in sicurezza in altre zone.



Ramona Fumi Atanes: è preoccupata per il fatto che il Municipio non sia in grado di applicare i regolamenti perché non tutti i proprietari privati interessati sono stati chiamati alla cassa. Non si sente tutelata come cittadina. Con la decisione di questa sera si creano dei precedenti. Non è contraria al progetto presentato.

Il municipale Paolo Annoni: è stata applicata la legge sui comprensori, sulla base della quale chi trae beneficio dall'opera deve contribuire alla spesa. Se un proprietario vuole assumersi i costi degli altri proprietari, questo non è un problema comunale.

La vicesindaca Aixa Andretta: nonostante diverse trattative alcuni proprietari privati hanno rifiutato una partecipazione finanziaria al progetto. L'alternativa sarebbe stata quella di avviare una procedura al perimetro che avrebbe comportato un lungo tempo d'evasione. Considerata la pericolosità della situazione, due proprietari hanno deciso di assumersi tutti i costi residui dell'opera, anche la parte degli altri proprietari interessati.

Augusta Bellini vorrebbe sapere se lo stesso principio di partecipazione ai costi è stato applicato anche per le opere di messa in sicurezza eseguite dai privati in zona grotti.

Il municipale Paolo Annoni: il proprietario in zona grotti si è assunto tutte le spese di realizzazione dell'opera. Quella presentata questa sera è la soluzione migliore per tutti e per evitare lunghe procedure al perimetro. L'importante per il Comune è che il 20 % venga pagato dai privati, indipendentemente se tutti i proprietari partecipino.

Nicola Fuchs: osserva che la legge è uguale per tutti ed è necessario applicare le procedure corrette. Questa sera si crea giurisprudenza.

Nicola Zappa: siccome il posteggio in zona Favera si trova in zona di pericolo elevata il Comune sarà chiamato a rimborsare eventuali danni che dovessero essere causati alle autovetture ivi parcheggiate.

Il municipale Paolo Annoni: necessario fare differenza tra persone e cose. La zona di pericolo elevata per il posteggio in zona Favera è data dalla fuoriuscita del riale e non dalla caduta di sassi. Ricorda che le reti di protezione, oltre alle proprietà private, mette in sicurezza anche la strada comunale.

Ursula Tini ritiene che il Comune possa assumersi il costo completo dell'opera, senza chiedere partecipazione ai proprietari privati interessati.

Il municipale Paolo Annoni: la legge sul comprensorio prevede una partecipazione comunale dal 50 % al 20 %. In questo caso la partecipazione comunale è maggiore.

Alessandro Tini: non vede difficoltà legali in futuro, dato che sono stati i proprietari che hanno deciso di accollarsi il 20 % delle spese.

Marco Marcacci: è lodevole che alcuni proprietari vogliano assumersi anche i costi degli altri proprietari. Si tratta di un precedente poco simpatico perché ci potrebbero essere delle speculazioni in futuro. Le leggi in materia parlano chiaro. Personalmente non è contrario con la soluzione proposta questa sera.



Il municipale Paolo Annoni: osserva che ci sarebbero stati più costi nel caso fosse stata avviata una procedura al perimetro. Si vuole evitare di avviare cause legali e mettere in sicurezza la zona al più presto.

La sindaca Nicoletta Noi: personalmente ci ha pensato molto prima di prendere la decisione di assumersi tutti i costi residui. Sentendo le osservazioni di questa sera è vero che si crea un precedente. Ha deciso di assumersi tutto il costo per mantenere buone relazioni con gli altri proprietari e per coscienza. Il tutto è molto relativo per il valore del terreno. La zona intermedia della sua proprietà e la strada comunale sono più minacciate che il mulino perché il riale Favera offre uno sbocco ai sassi. Oggi ha ricevuto nella sua bucalettere privata una copia del messaggio municipale con varie scritte minatorie e di insulti anonimi verso la sua persona e il Municipio. Il tutto è nelle mani della polizia cantonale per le verifiche del caso. È molto delusa da questa situazione.

Non ci sono altri interventi.

È posta in votazione la richiesta di un credito di CHF 230'000.-- per la posa delle reti di protezione in zona Ronch-Favera, come da messaggio municipale no. 12/2019,

<i>Favorevoli</i>	<i>30</i>
<i>Contrari</i>	<i>3</i>
<i>Astenuti</i>	<i>15</i>

Trattanda n° 6 - Risanamento zona Via San Carlo e canale Mezzera
Richiesta di un credito di CHF 45'000.-- per l'allestimento del progetto per il risanamento della zona Via San Carlo e la sistemazione del canale Mezzera, tratta palazzo scolastico-confluenza riale Sgravina

Il municipale Paolo Annoni comunica che è presente l'ing. Reto Giudicetti per illustrare e spiegare i dettagli del progetto tramite la proiezione di alcune slides. Osserva inoltre che il sentiero Mezzera necessita d'interventi per la sistemazione del fondo e per l'esecuzione di una nuova illuminazione. Si dovrà mettere in sicurezza tutta la zona sottostante la Mezzera, anche perché presso il campo di calcio è prevista l'edificazione del nuovo edificio scolastico. Nel mese di giugno il riale Mezzera ha rischiato di fuoriuscire verso la zona edificata, con la possibilità di creare grossi danni alle proprietà private sottostante. L'intervento al bacino di ritenzione presso le scuole è indispensabile.

Nicolao e Carolina Fuchs ringraziano tutte le persone che sono intervenute presso la loro abitazione in occasione dell'esondazione del riale Mezzera.

Non ci sono altri interventi.



È posta in votazione la richiesta di un credito di CHF 45'000.-- per l'allestimento del progetto per il risanamento della zona Via San Carlo e la sistemazione del canale Mezzera, tratta palazzo scolastico-confluenza riale Sgravinna, come da messaggio municipale no. 13/2019,

*Favorevoli 50
Contrari 0
Astenuti 0*

Trattanda n° 7 - Acquedotto comunale, messa a norma e risanamento rete idrica
Richiesta di un credito di CHF 916'000.-- per la messa a norma e il risanamento della rete idrica

Il municipale Paolo Annoni dà lettura del messaggio municipale no. 14/2019 e passa la parola all'ing. Reto Giudicetti per la spiegazione del progetto tramite la proiezione di alcune slides.

Non ci sono interventi.

È posta in votazione la richiesta di credito di CHF 916'000.-- per la messa a norma e il risanamento della rete idrica, come da messaggio municipale no. 14/2019,

*Favorevoli 50
Contrari 0
Astenuti 0*

Trattanda n° 8 - Acquedotto regionale, integrazione zona industriale e microcentrale palestra
Richiesta di un credito di CHF 165'000.-- per l'integrazione della stazione di pompaggio della zona industriale e la microcentrale in zona palestra nel sistema di telegestione dell'acquedotto regionale

Il municipale Paolo Annoni passa la parola all'ing. Reto Giudicetti per la presentazione del progetto tramite la proiezione di alcune slides. Comunica che alcune ditte della zona industriale si stanno riunendo per utilizzare l'acqua della falda per il raffreddamento degli impianti.

Non ci sono interventi.

È posta in votazione la richiesta di credito di CHF 165'000.-- per l'integrazione della stazione di pompaggio della zona industriale e la microcentrale in zona palestra nel sistema di tele gestione dell'acquedotto regionale, come da messaggio municipale no. 15/2019,

*Favorevoli 49
Contrari 0
Astenuti 0*



Trattanda n° 9 - Municipio, dimissioni municipale Aixa Andreetta Decisione in merito

La sindaca Nicoletta Noi comunica che la vicesindaca Aixa Andreetta ha inoltrato le dimissioni dalla carica di municipale. Osserva che Aixa Andreetta ha sempre portato avanti il suo mandato con qualità, competenza, entusiasmo, collegialità e forte senso della giustizia. Restano comunque le opere che ha iniziato ed eseguito durante il suo mandato.

La vicesindaca Aixa Andreetta: non nasconde un velo di tristezza e malinconia. Ha deciso di ritornare in Mesolcina, dalla quale non si era mai staccata, per mettersi in gioco per la lista "Per e con San Vittore". Dal primo giorno ha assunto il compito con il massimo impegno. Personalmente ha imparato molto dalla carica e ringrazia le colleghe e i colleghi di Municipio. Si è presentata una nuova opportunità lavorativa che le impone il trasferimento del domicilio a Coira, per questo ha dovuto inoltrare le proprie dimissioni. Ringrazia la popolazione per la fiducia, il Municipio, la squadra comunale e il personale di cancelleria.

Non ci sono interventi.

È posta in votazione l'accettazione delle dimissioni della municipale Aixa Andreetta,

<i>Favorevoli</i>	<i>45</i>
<i>Contrari</i>	<i>0</i>
<i>Astenuti</i>	<i>2</i>

Trattanda n° 10 - Comunicazioni

Plastica

Il municipale Paolo Annoni comunica che presso l'Hangar dell'aerodromo è stato introdotto il servizio per la raccolta della plastica.

Rifiuti, petizione

La sindaca Nicoletta Noi che il Municipio ha preso posizione a una petizione sottoscritta da 56 cittadini che chiedeva interventi per la raccolta differenziata dei rifiuti.

Stazione ex Ferrovia Retica, risanamento

La vicesindaca Aixa Andreetta informa che a giorni saranno inviati i capitolati per l'esecuzione dei lavori di risanamento e che è stata eseguita una perizia sulle sostanze pericolose, dalla quale è risultata la presenza di amianto. I lavori dovrebbero essere portati a termine entro il 2020.



Edificio scolastico, concorso progetto

La municipale Pasqualina Cavadini comunica che il concorso aperto uscirà entro fine ottobre 2019. Nel corso del mese di gennaio 2020 dovrebbero essere consegnati i progetti e le fasi di giuria svolte entro il mese di marzo 2020. Una volta eseguita l'esposizione dei progetti si dovrà decidere l'aggiudicazione del progetto. Viene comunicata la composizione della giuria e dei consulenti esterni. Sono state riscontrate delle difficoltà per reperire spazi comunali necessari per l'esposizione dei progetti e per questo si dovrà optare per l'affitto dei locali necessari. Nella giuria non sono presenti architetti della zona per non precludere la possibilità al concorso di progetto.

Pista pattinaggio, spogliatoio

La sindaca Nicoletta Noi dà lettura della comunicazione elaborata dall'avv. Renzo Galfetti:

“Va senz'altro riconosciuto che la situazione attuale è deplorabile. Posso però comunicare con sollievo che a breve, ossia già per la stagione invernale 2020-2021, avremo risolto a nostra piena soddisfazione tutti i problemi, in particolare: avremo finalmente nuovi spogliatoi; avremo altresì una collina anti immissioni, in particolare foniche, fra l'area di servizio ed i nuovi spogliatoi ubicati parallelamente alla pista.

Quando suddetto senza ulteriori costi a carico del Comune. Infatti, le assicurazioni dei prestatori d'opera, loro medesimi e USTRA, ossia tutte le persone che si sono attivate per la realizzazione degli spogliatoi che ora devono essere demoliti e ricostruiti in altra posizione: hanno accettato le cause (alta tensione e distanze dal bosco) ed il danno subito dal Comune; hanno riconosciuto che il Comune non ha alcuna responsabilità. Pertanto, con la clausola d'uso “senza pregiudizio o riconoscimento di responsabilità” il Comune riceverà quanto segue: a) la costruzione della collina anti immissioni; b) un indennizzo a contanti previsto in CHF 280'000.--, al momento accettato per CHF 250'000.-- (la differenza è in trattativa e non si può escludere una lite giudiziaria, in tal caso per un importo superiore), importo che sarà utilizzato per la demolizione degli attuali spogliatoi e per la costruzione dei nuovi; c) altre agevolazioni per l'esecuzione dei suddetti lavori al momento non quantificabili.

Le quote, le partecipazioni e le prestazioni di tutti i partecipanti all'originaria costruzione nell'ambito della transazione qui descritta, anche con riferimento alla clausola “senza pregiudizio o riconoscimento di responsabilità”, sono coperte dal dovere di confidenzialità.”.

La municipale Pasqualina Cavadini informa che per questa stagione ci saranno ancora degli spogliatoi provvisori, che sono divenuti di proprietà del Comune.

Pista pattinaggio, balaustre

La sindaca Nicoletta Noi informa che le balaustre sono state sostituite.

Statuto organico e Regolamento di gestione, revisione totale

Marco Marcacci informa sui proseguiti dei lavori della Commissione ad hoc in base alle osservazioni ricevute dall'Ufficio per i comuni dei Grigioni.

La sindaca Nicoletta Noi comunica che si prevede la presentazione dei nuovi regolamenti all'Assemblea comunale entro fine 2019.



Trattanda n° 11 - Eventuali

Marco Bellini: vorrebbe sapere per quale motivo non è stato realizzato il marciapiede lungo la strada cantonale sulla tratta riale Favera – rotonda Sassello. La richiesta è già stata fatta verbalmente in sede assembleare. Richiede inoltre se fosse possibile eseguire la pulizia del tracciato ex Ferrovia Retica sulla tratta riale Favera-rotonda Sassello, che può essere utilizzato provvisoriamente quale percorso pedonale.

La sindaca Nicoletta Noi comunica che si procederà con la pulizia del tracciato ex Ferrovia Retica come richiesto.

La municipale Pasqualina Cavadini: lungo il tracciato dell'ex Ferrovia Retica transiterà la pista ciclabile e il percorso pedonale. Non è possibile eseguire un marciapiede lungo la strada cantonale per mancanza di spazio. La pista ciclabile è ancora in fase di progettazione e l'ing. Bortolon dell'ufficio tecnico comunale di Roveredo prevede di consegnare l'incarto del progetto intercomunale al Cantone per definire la partecipazione finanziaria.

Alessandro Tini: visto l'indiscusso successo della Festa del Capitolo promossa anche dal Municipio e considerate le tante iniziative che il Cantone promuove, propone la creazione di un Gruppo ad hoc che si occupi di questi eventi e magari tra due anni riproporre una festa tipo quella organizzata per i festeggiamenti del Capitolo.

La sindaca Nicoletta Noi: il Municipio può accogliere questa richiesta ed esaminerà.

La vicesindaca Aixa Andreetta: al posto del gruppo di lavoro ritiene che sarebbe più opportuno creare una fondazione pubblico-privata per incentivare l'organizzazione di vari eventi.

Nicola Zappa: osserva che l'Assemblea ha votato il credito per il noleggio degli spogliatoi provvisori. Siccome prima la municipale Pasqualina Cavadini ha comunicato che gli spogliatoi provvisori sono diventati di proprietà del Comune, chiede se gli stessi sono stati regalati. Vorrebbe inoltre sapere se il Municipio ha intenzione di convocare il comitato dell'Associazione Calcio San Vittore per dare informazione su quanto succederà sul sedime dell'attuale campo di calcio. Finora una comunicazione ufficiale del Municipio non è mai stata recapitata all'Associazione Calcio San Vittore.

La municipale Pasqualina Cavadini: considerato che le assicurazioni coprivano il noleggio degli spogliatoi e con la spesa dei noleggi si copriva l'acquisto, si è deciso di procedere all'acquisto tramite versamento a conguaglio di CHF 7'000.--. Vale sicuramente la pena organizzare un incontro con l'Associazione Calcio San Vittore per capire quale tipo di convenzione è stata sottoscritta per l'utilizzo dell'attuale campo di calcio e per trovare un'altra soluzione. Si dovrà inoltre capire quale tipo di attività viene svolta attualmente dall'AC San Vittore. Il Municipio convocherà i responsabili dell'Associazione Calcio San Vittore per dare le necessarie informazioni.

La sindaca Nicoletta Noi: il tutto è ancora da definire nell'ambito del progetto. È sicuramente giusto informare l'AC San Vittore sul proseguimento della pratica.



Aurelio Succetti: dà lettura dell'art. 30 punto 6 dello Statuto organico comunale. Nell'ultima Assemblea comunale aveva fatto osservare che, prima di procedere con l'iscrizione a Registro fondiario, questi doveva essere deciso dall'Assemblea comunale. Rileva inoltre che la messa sotto protezione da parte del Cantone poteva essere fatta unicamente dopo aver sentito il Comune. È d'accordo di mantenere l'edificio della stazione ex Ferrovia Retica, da osservare però che la ferrovia Bellinzona-Mesocco ha subito importanti cambiamenti.

La vicesindaca Aixa Andretta: a Registro fondiario non sono state fatte iscrizioni. L'edificio è stato inserito quale monumento storico sulla base dell'analisi fatta dall'Ufficio monumenti. L'iscrizione viene fatta dal Governo e non dal Comune. Proprio perché sono subentrati importanti cambiamenti sull'utilizzo della ex Ferrovia Retica è stato possibile fare certi interventi all'interno dello stabile.

Aurelio Succetti vorrebbe sapere, come già richiesto in occasione dell'Assemblea del 2 aprile 2019, se i pianificatori sono stati informati sui cambiamenti decisi dal Municipio nell'ambito del concetto urbanistico, in particolare per quanto concerne l'utilizzo futuro delle varie proprietà comunali.

La municipale Pasqualina Cavadini: non conosce se nell'ambito del concetto urbanistico erano stati definiti gli utilizzi dei vari stabili, ma sicuramente non dovrà essere definito nella pianificazione. È chiaro però che nella pianificazione è definita la possibilità di edificare un nuovo edificio scolastico sul terreno occupato attualmente dal campo sportivo. Chiarirà comunque la tematica con il pianificatore locale.

La sindaca Nicoletta Noi: ritiene che il contenuto dell'art. 30 punto 6 potrà sicuramente essere approfondito con il legale del Comune.

Aurelio Succetti: nell'Assemblea del 2 aprile 2019 si è parlato del tavolo e delle panchine posati in zona Favera e la Sindaca aveva comunicato che avrebbe verificato presso l'ufficio tecnico comunale. Aveva inoltre dichiarato che i manufatti non erano stati posati dall'attuale Municipio.

La sindaca Nicoletta Noi: il tavolo e le panchine sono state regalate e messe in zona Favera.

Il municipale Paolo Annoni: conferma che il tavolo e le panchine sono state regalate e si è interessato lui personalmente quale municipale per procedere alla posa in zona Favera. L'unica cosa che non si è ricordato di effettuare è la notifica per la posa. Si assume la responsabilità completa di questo.

Aurelio Succetti: non è quanto successo che gli dà fastidio, ma il fatto che è stato dichiarato che l'attuale Municipio non ha provveduto alla posa del tavolo e delle panchine e che è stata data la colpa al Municipio precedente, che in questo caso non c'entra assolutamente niente.

Il municipale Paolo Annoni: si scusa per quanto accaduto e per non aver approfondito la questione del permesso per la posa dei manufatti.

Aurelio Succetti: osserva che il Municipio ha comunicato all'Assemblea comunale che il ricorso contro la delibera assembleare per il risanamento della stazione ex Ferrovia Retica è costato CHF 3'600.--. Questo sarà sicuramente corretto, ma se il



Municipio avesse osservato i disposti dell'art. 42 dello Statuto organico, si sarebbero evitate queste spese. Ammette comunque di avere sbagliato anche lui i termini di ricorso, ma è altresì vero che anche il Municipio ha sbagliato la procedura.

La vicesindaca Aixa Andreetta: comunica ad Aurelio Succetti che non doveva ritirare il ricorso se era così convinto di avere ragione.

La sindaca Nicoletta Noi: propone di chiudere la questione del ricorso e di evitare altre discussioni. Ritiene comunque corretto il fatto che la popolazione sia informata.

Aurelio Succetti: nell'ambito dei controlli dell'inquinamento dell'aria era stata ventilata la possibilità di spostare la stazione di rilevamento nella zona industriale di San Vittore. In base ai dati pubblicati dal Cantone, dal 1. gennaio non sono mai stati raggiunti i livelli massimi d'inquinamento e a livello Svizzero la stazione di San Vittore è risultata quella con i valori tra i più bassi. I periodi che incidono maggiormente sono i mesi di novembre e dicembre.

La sindaca Nicoletta Noi: ringrazia per l'informazione ed è contenta se la qualità dell'aria a San Vittore è migliorata.

Manrico Duzzi vuole ringraziare la squadra comunale per il lavoro che svolgono sia di giorno e sia di notte.

Non ci sono altri interventi.

La sindaca Noi Nicoletta ringrazia per la partecipazione e dichiara chiusa l'Assemblea. Sono le ore 23:07.

Il Segretario:
R. Frizzo