



COMUNE DI SAN VITTORE

Comune di San Vittore Emanazione di una “Zona di pianificazione per l’attuazione della LPT1”

In occasione della seduta del 4 luglio 2023, il Municipio di San Vittore, sulla base della decisione assembleare del 25 aprile 2023 e dell’art. 21 della legge sulla pianificazione territoriale del Cantone dei Grigioni (LPTC), ha emanato una zona di pianificazione su tutto il territorio comunale con i seguenti obiettivi:

- a) Riesame totale e adeguamento della Pianificazione locale vigente alle nuove Linee guida territoriali comunali (LTC).
- b) Attuazione del Piano direttore cantonale, settore insediamento (PDC-I) del 20 marzo 2018, in particolare in merito alla promozione di uno sviluppo edilizio di elevato valore dell’insediamento verso l’interno, del rinnovo dell’insediamento e della mobilitazione dei terreni edificabili.

Chiunque volesse fare proposte connesse ai lavori di pianificazione - concrete o di principio - può inoltrare le proprie osservazioni all’Ufficio tecnico comunale indicando mittente, richiesta e spiegazione.

Nella zona di pianificazione non può essere intrapreso nulla che possa ostacolare o contrastare la nuova pianificazione. In particolare, progetti di costruzione possono essere autorizzati, soltanto se non sono in contrasto né con le pianificazioni e prescrizioni passate in giudicato, né con quelle nuove previste (art. 21 cpv. 2 PTC).

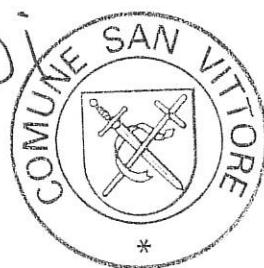
La zona di pianificazione vale dalla data della pubblicazione dell’emanazione temporanea fino al 12 luglio 2025 (due anni).

La decisione relativa all’emanazione della zona di pianificazione può essere impugnata con ricorso di pianificazione presso il Governo entro 30 giorni dalla comunicazione pubblica (art. 101 cpv. 1 LPTC).

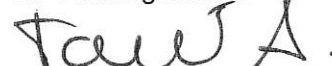
PER IL MUNICIPIO

La Sindaca:


N. Noi



La Vicesegretaria:


A. Tamò

San Vittore, 5 luglio 2023

Pubblicazione:

- Albi comunali
- Portale www.sanvittore.ch
- Foglio ufficiale